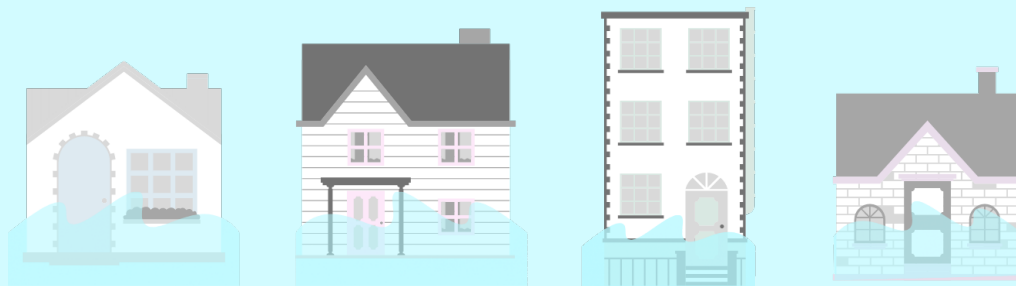


RIESGO DE INUNDACIÓN

Entendiendo los principios básicos



INUNDACIÓN DE 100 AÑOS:

Existe 1% de probabilidad de inundación de esta magnitud en un año. Hay 26% de probabilidad de una inundación de esta magnitud durante una hipoteca de 30 años.

INUNDACIÓN DE 500 AÑOS:

Existe 0.2% de probabilidad de inundación de esta magnitud en un año. Hay 6% de probabilidad de inundación de esta magnitud durante una hipoteca de 30 años.

INUNDACIÓN DE 1,000 AÑOS:

Existe 0.1% de probabilidad de inundación de esta magnitud en un año. Hay 3% de probabilidad de inundación de esta magnitud durante una hipoteca de 30 años (e.j. Huracán Harvey, inundación en Carolina del Sur en 2015, Huracán Matthew).

¿QUÉ SIGNIFICA ESTO PARA MÍ?

Estas categorías de 100, 200, y 1000-años NO significan que un evento de inundación de estas magnitudes ocurra una sola vez en estos períodos de tiempo. Las categorías significan que, aunque la probabilidad de que una inundación de 1000-años ocurra es de 0.1%, cada año hay una probabilidad de 0.1% de que este evento ocurra. Una inundación de este tipo es posible aunque un evento similar haya ocurrido el año anterior.